



# COMUNE DI RACCUJA

(Città Metropolitana di Messina)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

|   |  |
|---|--|
| N. <u>22</u> del Reg.<br><br>Data<br><br>08/03/2019 | OGGETTO: Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva N° 2 dei lavori di <b>“COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO ACQUEDOTTO TERRE NERE - GIRASA -SELLITA ”</b> .-<br><br><b>CUP: F71E17000020004.-</b> |
|---|--|

L'anno Duemiladiciannove il giorno Otto del mese di Marzo alle ore 14,10, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

|                                | PRESENTI | ASSENTI |                |
|--------------------------------|----------|---------|----------------|
| 1) SALPIETRO DAMIANO Francesca | X        |         | - SINDACO      |
| 2) GIAMBRONE Giovanni          | X        |         | - Vice Sindaco |
| 3) GORGONE CARMELA             | X        |         | - Assessore    |
| 4) MASTRANTONIO SANTI          | X        |         | - Assessore    |
| 5) LA MANCUSA Antonina         | X        |         | - Assessore    |

Fra gli assenti sono giustificati ( Art. 173 O.R.E.L.) i Signori: =====

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Anna Maria CARUGNO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO FORMULATA DALL'AREA TECNICA

**Visto** che con Deliberazione di G.M. n. 32 del 24/03/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "**COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO ACQUEDOTTO TERRE NERE - GIRASA -SELLITA**" dell'importo complessivo di €. 75.878,00 così distinto:

### **A) LAVORI**

|   |                   |
|---|-------------------|
| 1) Lavori a b.a. soggetti a ribasso             | € 51.715,87       |
| 2) Costo oneri sicurezza non soggetto a ribasso | € <u>2.115,50</u> |

**TOTALE LAVORI € 53.831,37**

### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| 1) I.V.A. sui lavori il 22%         | € 11.842,90     |
| 2) Competenze tecniche iva compresa | € 7.384,49      |
| 3) R.U.P. e oneri vari              | € 1.076,63      |
| 4) Lavori in economia               | € 1.000,00      |
| 5) Imprevisti                       | € <u>742,61</u> |

**SOMMANO € 22.046,63 € 22.046,63**

**TOTALE COMPLESSIVO € 75.878,00**

**Visto** che con provvedimento di G.M. n. 151 del 03/11/2017 si è stabilito, fra l'altro:

**"1)-Di approvare** il quadro economico rimodulato dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 31/10/2017 a seguito della nota della Cassa DD.PP. prot. n. 23666 del 24/10/2017, dei lavori di "**COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO ACQUEDOTTO TERRE NERE - GIRASA -SELLITA**" come di seguito riportato:

### **A)-LAVORI**

|   |                    |
|---|--------------------|
| -Lavori a b.a. soggetti a ribasso             | € 51.715,87        |
| -Costo oneri sicurezza non soggetto a ribasso | € <u>2.115,50</u>  |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                          | <b>€ 53.831,37</b> |

### **B)-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| -I.V.A. sui lavori il 22%     | € 11.842,90       |
| -Competenze tecniche iva com. | € 7.384,49        |
| -R.U.P.                       | € 269,16          |
| -Lavori in economia           | € 1.000,00        |
| -Imprevisti                   | € <u>1.818,85</u> |

**SOMMANO € 22.315,40 € 22.315,40**

**TOTALE COMPLESSIVO € 76.146,77**

**2)-Di dare atto** che sia l'importo dei suddetti lavori che le varie voci di spesa così come approvati con Deliberazione di G.M. n. 32 del 24/03/2017, rimangono invariati.

**3)-Di dare atto**, altresì, che l'importo di €. 269,16 quale incentivo RUP, non imputabile in conto mutuo giusta nota della Cassa DD.PP. 23666/2017, sarà finanziato con fondi del Bilancio Comunale;

**4)-Di assegnare**, per quanto sopra, al Responsabile dell'Area Tecnica la suddetta somma di €. 269,16 dando atto che la stessa trova copertura nel Bilancio di Previsione dell'esercizio Finanziario 2017 come segue: €. 194,07 al Capitolo 10180173/1; €. 58,59 al Capitolo 10180176/1; €. 16,50 al Capitolo 10180791/1;

**5)-Di dare atto** che la copertura della spesa di progetto, al netto della somma prevista per l'incentivo RUP, pari ad €. 75.877,61 (€. 76.146,77 - €. 269,16), è prevista dall'utilizzo delle economie sui prestiti assunti con la Cassa Depositi e Prestiti, con le seguenti posizioni ed importi:

Posizione n. 4122811/00 data 04/05/1988

Per Rete fognaria

Importo da erogare € 13.440,95 economie € 13.440,95

Posizione n. 4170788/00 data 25/07/1989

Per Opere idriche varie

Importo da erogare € 9.841,69 economie € 9.841,66

Posizione n. 4212337/00 data 23/01/1992

Per acquedotto

Importo da erogare € 51.645,69 economie € 51.645,69

Posizione 4258718/00 data 03/04/1996

Per acquedotto

Importo da erogare € 362,07 economie € 362,07

Posizione n. 4353942/00 data 26/09/2000

Per Rete fognaria

Importo da erogare € 587,24 economie € 587,24

**Sommano € 75.877,61**

**Visto** che la Cassa DD.PP. con nota del 29/11/2017, a seguito di regolare richiesta da parte di questo Comune, ha autorizzato il diverso utilizzo delle economie di cui alle suddette posizioni;

**Visto** che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 223 del 08/06/2018, si è stabilito, fra l'altro, di indire una procedura negoziata ai sensi del comma 2, lett. b) dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori:

**Visto** che in data 19/12/2017 a seguito di procedura negoziata ai sensi al comma 2, lett. b) dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, giusto verbale di pari data, è rimasta aggiudicataria provvisoria dei lavori, l'**Impresa San Giorgio Società Cooperativa** con sede in Mussomeli (Cl) via Nazario Sauro, n. 8 - P.I. 01822030852, con il ribasso del 29,900 %, pari ad €. 15.463,05, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di €. 51.715,87, determinando in €. 36.252,82 l'importo al netto, oltre ad €. 2.115,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo contrattuale di €. **38.368,32** oltre Iva per legge;

**Visto** che il suddetto verbale di procedura negoziata è stato regolarmente pubblicato all'Albo di questo Comune senza reclami e opposizioni, e con Determinazione Dirigenziale n. 280 del 03/08/2018 si è preso atto delle risultanze del verbale di gara, provvedendo altresì, all'aggiudicazione definitiva dei lavori;

**Visto** che, per effetto del ribasso d'asta del 29,900 % offerto dalla sopracitata Impresa **SAN GIORGIO SOCIETA' COOPERATIVA**, il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

**A) LAVORI**

1) Lavori al netto del ribasso € 36.252,82

2) Costo oneri sicurezza non soggetto a ribasso € 2.115,50

**TOTALE LAVORI € 38.368,32**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

1) I.V.A. sui lavori il 22% € 8.441,03

|                              |          |                    |
|------------------------------|----------|--------------------|
| 2) Competenze tecniche iva   |          |                    |
| ed oneri compresi            | €        | 7.376,09           |
| 3) R.U.P.                    | €        | 269,16             |
| 4) Lavori in economia        | €        | 1.000,00           |
| 5) Imprevisti                | €        | 1.818,85           |
| 6) Economie r.a. lavori, IVA | €        | 18.873,32          |
| <b>SOMMANO</b>               | <b>€</b> | <b>37.778,45</b>   |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>    |          | <b>€ 37.778,45</b> |
|                              |          | <b>€ 76.146,77</b> |

**Considerato che:**

-che in data 02/10/2018 rep. 01 del 02/10/2018 è stato sottoscritto contratto di appalto per i lavori in oggetto mediante scrittura privata;

-in data 02/10/2018 è stata effettuata la consegna ai sensi di legge;

**Visto** che durante il corso dei lavori, l'Impresa assuntrice dei lavori ha proposto, con nota del 10/10/25018 assunta agli atti di questo Comune al prot. n. 5928 del 16/10/2018, una miglioria ai lavori con riduzione dei costi mediante l'esecuzione degli scavi per la condotta di distribuzione con l'utilizzo di macchina operatrice in trincea e, nel contempo, l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà, vista la disponibilità economica, di sistemare il serbatoio nell'ambito della zona del cantiere;

**Visto** che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 5983 del 18/10/2018, per quanto sopra, autorizzava, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.lg.vo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., la Direzione Lavori alla redazione di una perizia di Variante e Suppletiva impartendo le opportune direttive in conformità alle esigenze di questo Comune, fermo restando l'importo generale di progetto;

**Visto** che il Direttore dei Lavori, a seguito della suddetta autorizzazione del RUP, ha trasmesso, in data 26/10/2018 prot. n. 6201, la Perizia di variante e Suppletiva redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) del D.lg.vo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., dell'importo complessivo di €. 76.146,77 così distinto:

**A) LAVORI**

|   |   |           |
|---|---|-----------|
| 1) Lavori al netto del ribasso                  | € | 36.370,75 |
| 2) Costo oneri sicurezza non soggetto a ribasso | € | 2.115,50  |

**TOTALE LAVORI € 38.486,25**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

|                                   |          |                    |
|-----------------------------------|----------|--------------------|
| 1) I.V.A. sui lavori il 22%       | €        | 8.466,95           |
| 2) Competenze tecniche iva        |          |                    |
| ed oneri compresi e comp variante | €        | 9.518,86           |
| 3) R.U.P.                         | €        | 269,16             |
| 4) Lavori in economia             | €        | 1.000,00           |
| 5) Imprevisti                     | €        | 1.818,85           |
| 6) Economie r.a. lavori, IVA      | €        | 16.586,70          |
| <b>SOMMANO</b>                    | <b>€</b> | <b>37.660,52</b>   |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>         |          | <b>€ 37.660,52</b> |
|                                   |          | <b>€ 76.146,77</b> |

**Visto** che l'importo complessivo della Perizia di Variante e Suppletiva pari ad €. 76.147,77 corrispondeva con l'importo complessivo del progetto esecutivo approvato con

deliberazione di G.M. n. 151 del 03/11/2017;

**Visto** che tale Perizia di Variante e Suppletiva prevedeva un aumento dell'importo contrattuale dei lavori di €. 117,93;

**Visto** che con Deliberazione di G.M. n. 157 del 29/10/2018 è stata approvata la suddetta Perizia di Variante e Suppletiva;

**Visto** che durante il corso dei lavori, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, considerato che nella suddetta perizia di variante e suppletiva veniva prevista la ristrutturazione parziale del serbatoio Sellita, viste le economie del ribasso d'asta e la riduzione dei costi con la miglioria proposta dall'Impresa esecutrice, si è ritenuto opportuno, considerate le condizioni di degrado in cui versa il serbatoio stesso, di sistemare nel suo complesso l'opera;

**Visto** che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 702 del 05/02/2019, per quanto sopra, autorizzava, ai sensi dell'art. 106 del D.lg.vo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., la Direzione Lavori alla redazione di una seconda perizia Variante e Suppletiva impartendo le opportune direttive in conformità alle esigenze di questo Comune, fermo restando l'importo generale di progetto;

**Visto** che il Direttore dei Lavori, a seguito della suddetta autorizzazione del RUP, ha trasmesso, in data 21/02/2019 prot. n. 1043, la seconda Perizia di variante e Suppletiva redatta ai sensi dell'art. 106 del D.lg.vo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., dell'importo complessivo di €. 76.146,77 così distinto:

**A) LAVORI**

|   |                   |
|---|-------------------|
| 1) Lavori al netto del ribasso                  | € 41.670,22       |
| 2) Costo oneri sicurezza non soggetto a ribasso | € <u>2.115,50</u> |

**TOTALE LAVORI € 43.785,72**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

|                                   |                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| 1) I.V.A. sui lavori il 22%       | € 9.632,86         |                    |
| 2) Competenze tecniche iva        |                    |                    |
| ed oneri compresi e comp variante | € 10.024,61        |                    |
| 3) R.U.P.                         | € 307,80           |                    |
| 4) Economie r.a. lavori, IVA      | € <u>12.395,78</u> |                    |
| <b>SOMMANO</b>                    | <b>€ 32.361,05</b> | <b>€ 32.361,05</b> |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>         |                    | <b>€ 76.146,77</b> |

e composta dai seguenti elaborati:

- 1.0 Relazione Tecnica
- 2.0 Planimetria Condotta distribuzione
- 2.1 Profilo longitudinale condotta di distribuzione
- 2.2 Particolari Serbatoi
- 2.3 Particolari Costruttivi
- 3.0 Computo Metrico Estimativo
- 3.1 Elenco Prezzi Unitari
- 3.2 Quadro comparativo
- 3.3 Schema Atto di Sottomissione
- 4.0 Distinta Competenze Tecniche

**Visto** che tale Perizia di Variante e Suppletiva prevede un aumento dell'importo contrattuale dei lavori di € 5.299,47;

**Accertato** che, ai sensi del comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 "...l'aumento del prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale";

**Visto** l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che l'obbligo dell'appaltatore di garantire le stesse condizioni contrattuali sussiste qualora si rendano necessari un aumento o una diminuzione delle prestazioni sino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale;

**Dato atto** che l'Appaltatore ha firmato, per accettazione, tutti gli elaborati che compongono la Perizia di Variante e Suppletiva di che trattasi, dal quale emerge che lo Stesso si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

**Visti** i pareri già acquisiti sulla progettazione esecutiva;

**Visto** che con provvedimento del 08/03/2019 il Responsabile Unico del Procedimento ha approvato, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12 del 12 Luglio 2011, in linea tecnica la perizia di Variante e Suppletiva;

**Visto** che per la suddetta Perizia di Variante e Suppletiva non occorre acquisire ulteriori pareri in quanto quelli già acquisiti sono ritenuti validi ed efficaci;

**Ritenuto**, detto Perizia di Variante e Suppletiva meritevole di approvazione perché corrispondente alle finalità da perseguire;

**Visto** il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 12 luglio 2011, n. 12;

**Visto** il DPR 05/10/2010, n. 207 per le parti rimaste ancora in vigore;

**Visto** il DPRS n. 13 del 31 gennaio 2012;

**Visto** l'Ord. Amm. EE.LL. vigente nella Regione Sicilia approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento di Contabilità Comunale;

**Visto** lo Statuto Comunale;

#### PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERI

**1)- Di approvare**, in ogni sua parte, la seconda Perizia di Variante e Suppletiva dei lavori di **"COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO ACQUEDOTTO TERRE NERE - GIRASA - SELLITA"**, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Salvatore Augusto in data 11/02/2019, composta dagli elaborati richiamati in premessa, dell'importo complessivo di €. 76.146,77 così distinto:

#### **A) LAVORI**

|   |             |
|---|-------------|
| 1) Lavori al netto del ribasso                  | € 41.670,22 |
| 2) Costo oneri sicurezza non soggetto a ribasso | € 2.115,50  |

**TOTALE LAVORI € 43.785,72**

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| 1) I.V.A. sui lavori il 22%       | € 9.632,86  |
| 2) Competenze tecniche iva        |             |
| ed oneri compresi e comp variante | € 10.024,61 |
| 3) R.U.P.                         | € 307,80    |

|                              |                    |                    |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| 4) Economie r.a. lavori, IVA | € 12.395,78        |                    |
| <b>SOMMANO</b>               | <b>€ 32.361,05</b> | <b>€ 32.361,05</b> |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>    |                    | <b>€ 76.146,77</b> |

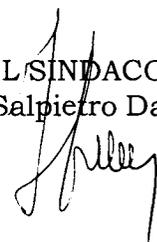
**2)-Di dare atto** che la copertura della spesa di progetto, al netto della somma prevista per l'incentivo RUP è prevista dall'utilizzo delle economie sui prestiti assunti con la Cassa Depositi e Prestiti, giusta nota del 29/11/2017.

**3)-Di dare atto ancora** che la Perizia di Variante e Suppletiva approvata con il presente atto è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione per motivate ed obiettive esigenze sopravvenute e non prevedibili al momento del contratto, quindi non derivanti da errori progettuali, da negligenze o da dimenticanze senza aumenti del costo generale del progetto, apportando miglioramenti alla qualità dell'opera o di sue parti non alterando l'impostazione progettuale.

**4)-Di trasmettere** copia del presente Provvedimento, per quanto di rispettiva competenza all'Impresa "SAN GIORGIO SOCIETA' COOPERATIVA" con sede in via Nazario Sauro, n. 8 - 93014 Mussomeli (Cl), al Direttore dei Lavori Geom. Salvatore Augusto, al Responsabile dell'Area Tecnica e RUP ed al Responsabile del Servizio Finanziario.



IL SINDACO  
Dott.ssa Salpietro Damiano Francesca





# COMUNE DI RACCUJA

- Città Metropolitana di Messina-

## PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' TECNICA/AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto **Ing. Nunziato CHIOFALO**, Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole sulla presente **proposta di deliberazione**, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, ed alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Data 08/03/2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Nunziato CHIOFALO

## PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Il sottoscritto **Dr. Antonio MILETI**, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, ATTESTA, che l'approvazione del presente provvedimento **X comporta** (ovvero)  **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 49, comma 1 e dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000, nonché del Regolamento comunale sui controlli interni, esprime **parere X FAVOREVOLE** (ovvero)  **NON FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Data 08/03/2019

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria  
Dr. Antonio MILETI

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la Proposta di Deliberazione che precede, corredata dal Parere FAVOREVOLE in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA, resa a norma dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30;
- Ritenuta tale proposta di Deliberazione, così come redatta, meritevole di approvazione;
- Visto l'Ord. Amm. EE.LL. vigente nella Regione Sicilia approvato con L.R. 15/03/1963, n° 16 e s.m.i.;
- Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. ;
- Vista la Legge Regionale 11/12/1991, n. 48;
- Vista la Legge Regionale 07/09/1998, n. 23;
- Vista la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30
- Visto il Regolamento di Contabilità Comunale;
- Visto lo Statuto Comunale;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI RESI COME PER LEGGE

### **DELIBERA**

- 1) **Di approvare**, così come formulata, la proposta di deliberazione che precede, che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo.
- 2) **Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 - comma 2 - della L.R. 3.12.1991, n° 44 stante l'urgenza di provvedere in merito.-

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

*L'Assessore*  
S. M. Antonini

*Il Presidente*  
Francesco Feltrino

*Il Segretario Comunale*  
Corrado Ce

Il sottoscritto Segretario Comunale,

Visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione delle LL.RR. nn. 44/1991, 22/2008 e 5/2011:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi 15 giorni consecutivi dal 09-03-2019 al 24-03-2019 ;
- è divenuta esecutiva il giorno 08/03/2019.-

DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12  
- COMMA 1 - DELLA L.R. N. 44/91;

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART. 12  
- COMMA 2 - DELLA L.R. N. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

L'ADDETTO

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

Corrado Ce