



# COMUNE DI RACCUJA

-CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA-

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>27</u> del Reg.	OGGETTO: ART. 14 DECRETO LEGGE 28/02/1983, N. 55 CONVERTITO DALLA LEGGE 26/04/1983, N. 131 – AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE – ANNO 2019.
Data	
13/03/2019	

L'anno Duemiladiciannove il giorno Tredici del mese di **Marzo** alle ore 17,30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, regolarmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	PRESENTI	ASSENTI	
1) SALPIETRO DAMIANO Francesca	X		- SINDACO
2) GIAMBRONE Giovanni	X		- Vice Sindaco
3) GORGONE Carmela	X		- Assessore
4) MASTRANTONIO Santi	X		- Assessore
5) LA MANCUSA Antonina	X		- Assessore

Fra gli assenti sono giustificati ( Art. 173 O.R.E.L.) i Signori: =====

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Anna Maria CARUGNO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## Proposta di Deliberazione del Sindaco formulata dall'Area Tecnica

**VISTO** l'art. 16 del D.L. 22.12.1981, n.786, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26.02.1982, N.51;

**VISTO** l'art. 14 del D.L.28.02. 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26.04.1983, N. 131, che testualmente recita:

**"Art.14 - Prezzi di cessione di aree e fabbricati. -I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18/04/1962, n.167 e successive modifiche ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 5/08/1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato";**

**CONSIDERATO** che questo Comune non dispone, allo stato, di aree e fabbricati da utilizzare ai fini del citato art. 14 del D.L. N.55/83;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18-08-2000, N. 267;

**VISTO** il vigente O.A.EE.LL., approvato con L.R. 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 11-Dicembre-1991, n. 48;

**VISTA** la Legge Regionale 7-09-1998, n. 23;

**VISTA** la Legge Regionale 23-12-2000, n. 30;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

### **PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE**

#### **DELIBERI:**

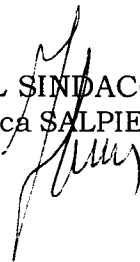
**1. Di dare atto** che questo Comune non dispone, allo stato, di aree e fabbricati da destinare alle finalità' di cui all'art.14 del D.L. 28-febbraio-1983, n.55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26-aprile-1983, n.131.

**2)-Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 - comma 2 - della L.R. 44/91.

**3)-Di trasmettere** copia della presente al responsabile del servizio Finanziario, per gli adempimenti connessi alla predisposizione dello schema del Bilancio di Previsione dell'Esercizio 2019.

IL SINDACO

Dott.ssa Francesca SALPIETRO DAMIANO



## **LA GIUNTA COMUNALE**

**-Vista** la Proposta di Deliberazione che precede, corredata dai pareri **FAVOREVOLI** in ordine alla regolarità **TECNICA e CONTABILE**, resi a norma dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n.30;

**-Ritenuta** tale proposta di Deliberazione, così come redatta, meritevole di approvazione;

**-Visto** l'Ord. Amm. EE.LL. vigente nella Regione Siciliana approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e s.m.i.;

**-Visto** il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

**-Vista** la Legge Regionale 11/12/1991, n.48;

**-Vista** la Legge Regionale 07/09/1998, n.23;

**-Vista** la Legge Regionale 23/12/2000, n. 30;

**-Visto** il Regolamento di contabilità Comunale;

**-Visto** lo Statuto Comunale;

### **CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI RESI COME PER LEGGE DELIBERA**

**1)-Di approvare**, così come formulata, la proposta di Deliberazione che precede, che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo;

**2)-Dichiarare** la presente, ai sensi dell'art. 12 - comma 2 - della L.R. 03/12/1991, n.44, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere in merito;



# COMUNE DI RACCUJA

- Città Metropolitana di Messina-

## PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' TECNICA/AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto **Ing. Nunziasto CHIOFALO**, Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole sulla presente **proposta di deliberazione**, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, ed alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Data 13-03-2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Nunziasto CHIOFALO

## PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Il sottoscritto **Dr. Antonio MILETI**, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, ATTESTA, che l'approvazione del presente provvedimento **X comporta** (ovvero)  **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 49, comma 1 e dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000, nonché del Regolamento comunale sui controlli interni, esprime parere **X FAVOREVOLE** (ovvero)  **NON FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Data 13-03-2019

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria  
Dr. Antonio Mileti

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

L'Assessore  
Sancti Antonino

Il Presidente  
Francesco Alfano

Il Segretario Comunale  
Carugno Ce

Il sottoscritto Segretario Comunale,

Visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione delle LL.RR. nn. 44/1991, 22/2008 e 5/2011:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi 15 giorni consecutivi dal 15-03-2019 al 30-03-2019;
- è divenuta esecutiva il giorno 13-03-2019

DECORSI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12  
- COMMA 1 - DELLA L.R. N. 44/91;

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART. 12  
- COMMA 2 - DELLA L.R. N. 44/91;

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

L'ADDETTO

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

Carugno Ce